

SMLOUVA O DÍLO č. 3/2024-39

@@

uzavřená dle Občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb., mezi těmito smluvními stranami.

1. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Obec Skuhrov
Skuhrov 48, 582 41 Skuhrov
Zástupce: Lukáš Blažek - starosta
IČO: 00268232
DIČ: CZ00268232

Zhotovitel:

STAVAK spol. s r.o.
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Statutární zástupce: Roman Štěpánek - jednatel
Bankovní spojení: FIO banka a.s.
Číslo účtu: 2800150890/2010
IČO: 15058786
DIČO: CZ15058786

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové-oddíl C, vložka 618.

2. PŘEDMĚT DÍLA:

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „**Oprava vodovodu Skuhrov**“.

3. CENA ZA DÍLO:

Cena je stanovena jako pevná za kompletní dodávku stavby a činí **789.079,70 Kč bez DPH, to je 954.786,43 Kč včetně 21% DPH**. Tato cena byla zpracována ve skladbě položkového rozpočtu – viz příloha. Změna ceny je možná pouze po uzavření dodatku k této smlouvě a podpisu oběma stranami. Tato cena zahrnuje veškeré práce nutné k řádnému dokončení díla.

4. FINANCOVÁNÍ DÍLA:

Provedené práce bude zhotovitel fakturovat měsíčními fakturami - daňovým dokladem na adresu objednatele uvedenou v čl. 1 této smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude nejpozději poslední den v daném měsíci. Faktury – daňové doklady budou vystaveny na základě soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem. Faktury – daňové doklady budou zhotoviteli propláceny do výše **90%** z ceny díla. Pozastavených **10%** z ceny díla bude objednatelem uhrazeno po převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

Faktury budou splatné do 14 dnů od jejich doručení objednateli.

5. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ:

a) **Staveniště** bude předáno samostatným zápisem do stavebního deníku. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště. Předmětem předání bude stavební povolení, povolení vstupů na pozemky, projektová dokumentace a prostor zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí předání pozemků s uvedením do původního stavu.

b) Technický dozor objednatele:

Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Technický dozor je oprávněn v případě, kdy není dosažitelný odpovědný zástupce zhotovitele, dát jeho pracovníkům příkaz k přerušení práce z důvodu ohrožení bezpečnosti prováděné stavby, života či zdraví osob nebo v případě zřejmého rizika vzniku vážné hmotné škody.

c) Vstup na staveniště:

Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště zejména statutárním zástupcům objednatele a zmocněnci objednatele, technickému dozoru, kontrolním orgánům státní správy a zástupci projektanta. Zhotovitel odpovídá za BOZP v rozsahu celého staveniště. V případech, kdy bude z důvodu provádění díla omezena nebo vyloučena průjezdnost, vyrozumí o tom zhotovitel objednatele a dotčené uživatele těchto míst s dostatečným předstihem. Zároveň zhotovitel umožní přístup třetím osobám, především správcům inženýrských sítí.

6. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA:

a) Soulad díla s dokumentací:

Zhotovitel je povinen provádět dílo dle projektové dokumentace. Jakákoliv podstatná změna řešení oproti projektu není možná bez předchozího souhlasu objednatele. Nepodstatné změny viz odst. c).

b) Stavební deník:

Zhotovitel díla povede po celou dobu stavby, tj. od převzetí staveniště do předání díla objednateli, stavební deník, v němž budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém průběhu prací a jejich jakosti či zdůvodnění případných odchylek od dokumentace při provádění prací. Během pracovní doby musí být deník na stavbě přístupný. Zápisy do stavebního deníku je oprávněn provádět mimo zhotovitele pouze technický dozorce objednatele, statutární zástupce objednatele nebo zmocněnec objednatele, zástupce projektanta a zástupce provozovatele.

c) Záměny materiálů a výrobků:

Pokud bude při provádění prací účelné nebo nutné změnit použitý materiál nebo výrobek oproti projektu, je to možné pouze se souhlasem objednatele.

d) Práce před zakrytím:

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedení prací před jejich zakrytím písemně nejméně tři dny předem. Lze tak učinit m.j. zápisem do stavebního deníku, učiněným v téže lhůtě s tím, že na tuto skutečnost bude objednatel ústně upozorněn. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt tyto práce na svůj náklad.

e) Kvalita díla:

Kvalita díla bude provedena dle platné nebo doporučené ČSN v den uzavření smlouvy.

f) Vady díla:

V případě zjevně vadného plnění je zhotovitel povinen na písemně učiněnou výzvu objednatele (např. zápisem ve stavebním deníku) provést již v průběhu stavebních prací potřebná opatření k odstranění závad, ohrožujících bezpečnost stavby, život nebo zdraví osob, životní prostředí a dále veškeré závady hrozící znehodnocením díla.

Všechny vady díla, které byly zjištěny v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v dohodnuté lhůtě, přiměřené k povaze vady. V případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnuté lhůtě nebo nezahájí práce na jejich odstranění do 14 dnů od uplatnění reklamace, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné organizace na náklady zhotovitele.

7. PROVEDENÍ DÍLA:

Zhotovitel provede dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli. Objednatel převezme pouze úplně dokončené dílo do užívání. O předání stavby bude sepsán protokol obsahující zhodnocení úplnosti a jakosti předávaného díla, soupis zjištěných ojedinělých drobných vad a nedodělků s uvedením termínu a způsobu jejich odstranění. Zároveň budou předány veškeré doklady, protokoly, certifikáty, předání pozemků, atd.).

8. ZÁRUČNÍ DOBA:

Záruční doba se stanovuje v délce 60 měsíců po dokončení a předání díla.

9. SMLUVNÍ POKUTY:

Pro případ nedodržení ustanovení smlouvy o dílo jsou ve smlouvě sjednány tyto pokuty:

- za nedodržení termínu dokončení stavby vinou zhotovitele ukládá se pokuta ve výši 500,- Kč/den, o její výši se sníží dohodnutá cena za dílo při konečné fakturaci
- za nedodržení termínů stanovených v protokole o předání a převzetí stavby k odstranění drobných vad a nedodělků vinou zhotovitele ukládá se pokuta 300,- Kč za každou vadu a den prodlení

Objednatel přistoupí na prodloužení termínu plnění o počet dnů, po které byl v prodlení a úhradu zvýšených nákladů:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu prací
- nebude-li zhotovitel schopen stavbu včas zahájit a plynule pokračovat z důvodů překážek na straně objednavatele.

V případě neproplacení faktur ve stanovených termínech bude objednateli účtováno penále ve výši 0,05 % za každý započatý den z fakturovaných částek.

10. TERMÍN ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ PRACÍ:

Zahájení prací: 1.4.2024

Dokončení prací: 31.5.2024

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel. Uzavřenou smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními nebo smluvními zástupci smluvních stran.

V Havlíčkově Brodě, dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Lukáš Blažek – starosta

.....
Roman Štěpánek – jednatel

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Skuhrov - rekonstrukce vodovodu**

Místo: Skuhrov
Zadavatel: Obec Skuhrov
Zhotovitel: STAVAK spol. s r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem bez DPH [CZK]
Náklady soupisu celkem							789 079,70
D	HSV	Práce a dodávky HSV				789 079,70	
D	1	Zemní práce				302 040,70	
1	K	113107182	Odstranění podkladu živичného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m ²	m ²	175,000	57,60	10 080,00
2	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených s do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 100 m ³ strojně	m ³	200,000	380,00	76 000,00
3	K	139001101	Příplatek za ztlížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m ³	130,000	500,00	65 000,00
4	K	141720017	Neřízený zemní protlak strojně vnějšího průměru do 160 mm v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 3 a 4	m	9,000	1 470,00	13 230,00
5	K	162551107	Vodorovné přemístění do 2500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m ³	334,600	150,00	50 190,00
6	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m ³	m ³	134,600	100,00	13 460,00
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m ³	65,400	18,50	1 209,90
8	K	174151101	Zásyp jam, sachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	134,600	150,00	20 190,00
9	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m ³	52,320	180,00	9 417,60
10	M	58341341	kameniva drcené drobné frakce 0/4	t	104,640	380,00	39 763,20
11	K	181951111	Uprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění	m ²	175,000	20,00	3 500,00
D	4	Vodorovné konstrukce				11 772,00	
12	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m ³	13,080	900,00	11 772,00
D	8	Trubní vedení				417 950,20	
13	K	850245121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 80	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
14	K	857241131	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 80	kus	1,000	448,00	448,00
15	M	6	UNI plus spojka DN 80	kus	1,000	3 525,00	3 525,00
16	K	857242122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	13,000	850,00	11 050,00
17	M	2	Lemový nákrůžek PE 90	kus	9,000	288,00	2 592,00
18	M	3	Točivá příruba DN 80	kus	9,000	700,00	6 300,00
19	M	551188	Tvarovka litinová FF 80/150 mm	kus	2,000	2 019,00	4 038,00
20	M	44477	Tvarovka litinová patní koleno N 80	kus	2,000	2 444,00	4 888,00
21	K	857244122	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 80	kus	4,000	937,00	3 748,00
22	M	DKT.T100E100P16	T přírubová tvarovka s přírubovou odbočkou DN 80/80, PN 10/16	kus	4,000	2 954,00	11 816,00
23	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na typu D 32 x 3,0 mm	m	36,000	48,40	1 742,40
24	M	155	Potrubí vodovodní HDPE 100 SDR 11 d 32/3	m	36,000	45,00	1 620,00
25	K	871241151	Montáž potrubí z PE100 SDR 17 otevřený výkop svařovaných na typu D 90 x 5,4 mm	m	191,000	110,00	21 010,00
26	M	WVN.VP413082W	Trubka dvouvrstvá PE 100 RC SafeTech RC voda SDR17 90x5,4 12m BC	m	193,865	200,00	38 773,00
27	K	871321151	Montáž potrubí z PE100 SDR 17 otevřený výkop svařovaných na typu D 160 x 9,5 mm	m	9,000	108,00	972,00
28	M	1555	Potrubí vodovodní HDPE 100 SDR 17 d 160	m	9,000	650,00	5 850,00
29	K	877241101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 90	kus	49,000	350,00	17 150,00
30	M	28615974	elektrospojka SDR17 PE 100 PN10 D 90mm	kus	49,000	384,00	18 816,00
31	K	877241110	Montáž elektrokolen na vodovodním potrubí z PE trub d 90	kus	12,000	350,00	4 200,00
32	M	28614948	koleno PE 100 PN10 D 90mm	kus	12,000	999,00	11 988,00
33	K	891163111	Montáž vodovodního ventilu hlavního pro přípojky DN 25	kus	6,000	250,00	1 500,00
34	M	151551	Šoupátko dámovní litinové DN 25	kus	6,000	3 851,00	23 106,00
35	M	155441	Zemní souprava teleskopická dvojdielná 1,35 m	kus	6,000	1 260,00	7 560,00
36	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	6,000	1 200,00	7 200,00
37	M	10	Šoupé přírubové DN 80	kus	6,000	5 500,00	33 000,00
38	K	555	Zemní souprava k Š80 délky do 1,35 m	kus	6,000	1 500,00	9 000,00
39	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	2,000	550,00	1 100,00
40	M	558	Hydrant podzemní DN 80/1250 jednoduchý	kus	2,000	13 740,00	27 480,00
41	M	188	Hydrantová drenáž	kus	2,000	601,00	1 202,00
42	K	891249111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 80	kus	6,000	1 030,00	6 180,00
43	M	515454	Navrtávací pas DN 80/5/4"	kus	6,000	1 307,00	7 842,00
44	K	515115	Přepojení stávající přípojky na novou přípojku	kus	6,000	1 500,00	9 000,00
45	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	36,000	24,30	874,80
46	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	227,000	17,00	3 859,00
47	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	191,000	32,00	6 112,00
48	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	2,000	5 000,00	10 000,00
49	K	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	6,000	319,00	1 914,00
50	M	8841515	Poklop litinový kulatý ventilový	kus	6,000	877,00	5 262,00
51	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	6,000	400,00	2 400,00
52	M	VAG.V8705002	poklop litinový šoupátkový čtverec	kus	6,000	922,00	5 532,00
25	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	2,000	800,00	1 600,00
26	M	VAG.W8705033	poklop litinový hydrantový	kus	2,000	2 395,00	4 790,00
53	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	247,000	30,00	7 410,00
54	K	8885	Provizorní zásobování vodou - suchovod a provizorní přepojení přípojek	díl	1,000	41 500,00	41 500,00
55	K	999001	Vytýčení stávajících sítí	díl	1,000	5 000,00	5 000,00
56	K	999002	Geodetické práce	díl	1,000	6 000,00	6 000,00
57	K	999004	Zajištění výkopu	díl	1,000	5 000,00	5 000,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 621,20	
58	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	436,000	81,70	35 621,20
D	997	Přesun sutě				21 175,00	
59	K	997221	Vodorovná doprava sutě ze sypkých materiálů	t	38,500	450,00	17 325,00
61	K	997221611	Nakládání sutě na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	38,500	100,00	3 850,00
D	998	Přesun hmot				520,60	
63	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	2,603	200,00	520,60

Poznámka:

uložení přebytečné zeminy v místě bez poplatku
řad V3 a V4 včetně zokruhování
bez opravy asfaltových povrchů